



Leitziele Gemeinderat Wünnewil-Flamatt

www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt



Leitbild



www.wuennewil-flamatt.ch

Wünnewil-Flamatt

WÜNNEWIL-FLAMATT ZWEI DÖRFER – EINE GE- MEINDE



**Wünnewil-Flamatt ist für alle
Menschen eine lebenswerte und
attraktive Gemeinde, in der sich
die Bevölkerung wohl und sicher
fühlt.**

Wünnewil-Flamatt

Attraktiv – verbunden - engagiert



Leitsätze

1 Verwaltung / Präsidiales / Personalleitung / Medien

- *Wir bieten der Bevölkerung und unseren Partnern zeitgemässe Dienstleistungen. Die Gemeindedienste erfüllen ihre Aufgaben bürgernah, kompetent und effizient.*
- *Wir bringen unseren Mitarbeitenden Wertschätzung entgegen und stellen ihnen gute Rahmenbedingungen zur Verfügung.*
- *Wir achten bei neuen Projekten und Aufgaben auf die entsprechende Personaldotierung.*
- *Wir nehmen unsere regionale Verantwortung verstärkt wahr und sind bereit uns entsprechend einzubringen.*
- *Wir pflegen eine aktive und transparente Kommunikation*



Leitsätze

2 Öffentliche Sicherheit / Wasserversorgung / Abwasser / Gewässer

- *Wir setzen uns für einen umfassenden Bevölkerungsschutz und ein sicheres Zusammenleben ein.*
- *Wir gewährleisten eine qualitativ einwandfreie Trinkwasserversorgung und Abwasserinfrastruktur.*
- *Wir widmen dem Hochwasserschutz die notwendige Beachtung.*



Leitsätze

3 Bildung / Familienexterne Betreuung

- *Wir anerkennen die Schule als tragende Institution der Gemeinde, welche zum Gemeinschaftsleben und zur Integration beiträgt.*
- *Wir unterstützen die Schulen sowie familienexterne Betreuungseinrichtungen in ihren Aufgaben.*
- *Wir verstehen Bildung als gesamtgesellschaftliche Aufgabe, in der wir die Eltern einbeziehen.*



Leitsätze

4 Umwelt, Energie, Sport und Freizeit, Integration, Wanderwege, Forst- und Landwirtschaft

- *Wir fördern die Verantwortung gegenüber unserer Umwelt.*
- *Wir verfolgen eine vorbildliche und nachhaltige Energiepolitik.*
- *Wir stellen den ortsansässigen Vereinen und Gruppierungen attraktive Rahmenbedingungen zur Verfügung.*
- *Wir engagieren uns für einen lebhaften gesellschaftlichen Zusammenhalt und fördern die Integration.*



Leitsätze

5 Kultur / Jugend / Friedhof

- *Wir fördern und unterstützen das kulturelle Angebot in unserer Gemeinde*
- *Wir betreiben eine offene, aufsuchende Jugendarbeit.*
- *Wir ermöglichen individuelle und zeitgemässe Verabschiedungen und pflegen die Friedhöfe.*



Leitsätze

6 Sozialwesen / Gesundheit

- *Wir bearbeiten die aktuellen und anstehenden Herausforderungen in der Altersgruppe Seniorinnen und Senioren.*
- *Wir setzen uns im Sozial- und Gesundheitswesen kommunal, interkommunal und interregional ein.*
- *Wir fördern die Gesundheit unserer Einwohnerinnen und Einwohner.*



Leitsätze

7 Liegenschaften / Sportanlagen

- *Wir erhalten und erweitern die Liegenschaften sowie die Anlagen der Gemeinde nachhaltig und bedürfnisgerecht*
- *Wir fördern die optimale Nutzung und Auslastung der Liegenschaften*



Leitsätze

8 Raumplanung /Verkehr

- *Wir streben mit einer zukunftsorientierten Ortsplanung ein angemessenes Bevölkerungs- und Wirtschaftswachstum an unter Berücksichtigung der bestehenden Infrastruktur.*
- *Wir ergreifen zweckmässige und siedlungsfreundliche Massnahmen zur Verkehrssicherheit.*
- *Wir unterhalten die Verkehrsinfrastruktur bedarfsgerecht.*



Leitsätze

- 9 Finanzen / öffentlicher Verkehr / Tourismus / Wirtschaftsförderung / Informatik
- *Wir betreiben eine verantwortungsvolle und weitsichtige Finanzpolitik.*
 - *Wir schaffen optimale Rahmenbedingungen für das ortsansässige Gewerbe und neue Betriebe.*
 - *Wir setzen uns für ein attraktives Angebot des öffentlichen Verkehrs ein.*
 - *Wir bringen uns aktiv in die regionale Tourismusorganisation ein.*
 - *Wir unterstützen die Einführung des E-Government.*

1 Verwaltung / Präsidiales / Personalleitung / Medien / Kommunikation

- *Wir bieten der Bevölkerung und unseren Partnern zeitgemässe Dienstleistungen. Die Gemeindedienste erfüllen ihre Aufgaben bürgernah, kompetent und effizient.*
- *Wir bringen unseren Mitarbeitenden Wertschätzung entgegen und stellen ihnen gute Rahmenbedingungen zur Verfügung.*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VZE
		2022	2023	2024	2025	2026			
Sicherstellung einer transparenten Kommunikation nach innen und aussen Themenbezogene Bevölkerungsumfragen		x	x	x	x	x	Die Kommunikation nach aussen wird durch den Ammann wahrgenommen. Das Kommunikationskonzept leben.		0,25
Einbringen von Anliegen der Gemeinde in die Gemeindeverbände und Stiftungen (aktiv).		x	x	x	x	x	In engerer Zusammenarbeit mit den umliegenden Gemeinden kann eine bessere Positionierung in der Region erreicht werden.		
Förderung moderner Strukturen in den Gemeindeverbänden			x	x	x	x	Die regionalen Aufgaben entsprechend der Gesetzgebung effizient und kompetent umsetzen.		
Überprüfung und allfällige Anpassung der Verwaltungs-Infrastruktur.		x		x		x	Zwischenevaluation durchführen und entsprechende Anpassungen gemäss BehiG realisieren.	50'000	
Überprüfung der Personalressource vor Projektstart		x	x	x	x	x	Die jeweiligen Personalressourcen werden überprüft und den internen oder externen Bedarf dem Generalrat bei Projektgenehmigung eröffnet.		
Überprüfung der Organisationsform des Gemeinderats				x				10'000	

2 Öffentliche Sicherheit / Wasserversorgung / Abwasser / Gewässer

- *Wir setzen uns für einen umfassenden Bevölkerungsschutz und ein sicheres Zusammenleben ein.*
- *Wir gewährleisten eine qualitativ einwandfreie Trinkwasserversorgung und Abwasserinfrastruktur.*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VZE
		2022	2023	2024	2025	2026			
Reorganisation Wasserversorgung, Konzessionsverträge	A		x	x	x	x	Andere Organisationsform finden / Erarbeitung Trinkwasserreglement	50'000	160 Std.
Erstellung eines zweckmässigen Feuerwehrlokals in Wünnewil für Feuerwehr Sense	A	x	x	x	x			4,0 Mio	0,2
Umsetzung Senseaufweitung Oberflamatt	B		x	x	x	x	Aufweitung 1. Etappe Au	225'000	
Ausscheiden der Grundwasserschutzzonen	B		x	x	x	x	Realisierung Grundwasserfassung, Schutzzonen definieren	1,6 Mio.	
Abwassersanierung Staffels	B				x	x		500'000	
Hochwasserschutz Taverna	C					x			

3 Bildung / Familienexterne Betreuung

- *Wir anerkennen die Schule als tragende Institution der Gemeinde, welche zum Gemeinschaftsleben und zur Integration beiträgt.*
- *Wir unterstützen die Schulen sowie familienexterne Betreuungseinrichtungen in ihren Aufgaben.*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VPE
		2022	2023	2024	2025	2026			
Evaluation betreuter Mittagstisch OS	A		x				Problematik der Mittagspause an der OS Wünnewil sensibilisieren		
Erweiterung Primarschule Flammatt	A		x	x	x	x	Nutzungsmöglichkeiten evaluieren und umsetzen		
Stärkung des Elternrats	B	x	x				Konzept / Leitbild erarbeiten und umsetzen		
Neuorganisation Schulsozialarbeit begleiten	B	x	x	x					
Aktualisierung ICT Konzept PS			x						
Sicherstellung eines nachfrageorientierten ASB Angebots		x	x						
Eröffnung und Ausbau von Pedibus-Linien		x	x	x	x	x			

4 Umwelt / Energie / Sport und Freizeit / Integration / Forst- und Landwirtschaft / Einbürgerungen

- *Wir fördern die Verantwortung gegenüber unserer Umwelt.*
- *Wir verfolgen eine vorbildliche und nachhaltige Energiepolitik.*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VPE
		2022	2023	2024	2025	2026			
Unterstützung von Anlässen zur Förderung der Integration	B	x	x	x	x	x	z.B. Streetfood Festival		
Ausbau von Deutsch- und Integrationskursen	A	x	x	x	x	x			
Förderung „Gemeinsam in Wünnewil-Flamatt“	A	x		x		x	Es werden nach Bedarf weitere VernetzerInnen+ Kurse durchgeführt. Anerkennen und fördern der Arbeit und des Engagements von Freiwilligen.	30'000	
Förderung Freizeitangebote	C	x	x	x	x	x	Aktuelle Freizeitangebote bei Bedarf weiterführen und Ergänzen in Zusammenarbeit mit den Anbietern / Vereinen. (z.B. Pumptrack)	200'000	0,2
Eindämmung Littering	A	x	x	x	x	x	Neben den bisherigen Massnahmen (Einsätze der Schulen, Clean-up-day) wird das Littering-Problem zusätzlich mit dem Einsatz von Raumpatenschaften angegangen.	10'000	
Förderung Biodiversität	A	x	x	x	x	x	Die Gemeinde unterstützt die Förderung der Biodiversität durch verschiedene Massnahmen: Neophytenbekämpfung, Sensibilisierung der Bevölkerung (Wüfla-Beiträge, Gartenauszeichnung, Muster-Naturgarten), Pflege und Ausbau von Biotopen auf dem Gemeindegebiet.	20'000	
Förderung erneuerbarer Energie	A	x	x	x	x	x	Die Gemeinde verfolgt im Energiebereich grundsätzlich die aktuellen «Zielsetzungen für die Energiestadt Sensebezirk». Speziell gefördert werden soll in der laufenden Legislatur der Ausbau der Solarenergie.	0-5 Mio.	0,2
Umsetzung Fernwärme Flamatt	A	x	x					500'000	

5 Kultur / Jugend / Friedhöfe

- *Wir fördern und unterstützen das kulturelle Angebot in unserer Gemeinde*
- *Wir betreiben eine offene, aufsuchende Jugendarbeit.*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VPE
		2022	2023	2024	2025	2026			
Durchführen von kulturellen Anlässen	A	x	x	x	x	x	Kulturangebote weiterpflegen. Ein Grossanlass (z.B. Kunst im Zeughaus)	10'000	
Weiterentwicklung der Bibliotheken und der Ludothek	A		x				Attraktivität als Begegnungsort steigern. Strukturanpassungen im Personalbereich.	40'000	0,2
Erstellung eines Kommunikationskonzepts für die öffentliche und interne Kommunikation	A	x					Durch eine funktionierende externe und interne Kommunikation wird auf allen Ebenen Transparenz und Vertrauen geschaffen. Klärung der Ressorts 1 und 5, resp. Gemeindeverwaltung		0,1
Professionelle Jugendarbeit weiterführen und weiterentwickeln	A			x			Die Erhöhung der Jugendarbeitsstelle um 40%, um dem steigenden Bedürfnis der Jugendarbeit Rechnung zu tragen. (Vermehrte Frequenz der Jugendräume, offene Jugendarbeit)	10'000	0,4
	A	x	x	x	x	X	Aktuelle Themen rasch aufnehmen und entsprechende Projektarbeit unkompliziert angehen		
	A		x	x	x	x	Die regionale Zusammenarbeit fördern, um Synergien im sozio-kulturellen Bereich zu nutzen.		
Friedhofgebäude Flamatt	A	x	x	x	x		Angebot für zeitgemässe und konfessionsunabhängige Verabschiedungen erstellen.	750'000	0,1

6 Gesundheit / Sozialwesen / Wanderwege

- *Wir bearbeiten die aktuellen und anstehenden Herausforderungen in der Altersgruppe Seniorinnen und Senioren.*
- *Wir setzen uns im Sozial- und Gesundheitswesen kommunal, interkommunal und interregional ein.*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VPE
		2022	2023	2024	2025	2026			
Erarbeitung Alterskonzept mit Massnahmenkatalog	A	x	x	x	x	x	Aufgelistete Massnahmen umsetzen		0,1
Evaluierung GWA-Stelle	A			x	x	x	Professionelle Koordination und Beratung in sozialen und finanziellen Fragen.		0,1
Förderung der Kontakte unter den Generationen	B	x	x	x	x	x	Pflegeheim Schulen; Jugendliche erklären IT; etc.		
Angebote zur Gesundheitsförderung	B	x	x	x	x	x	WüFla-Beiträge, Organisation Veranstaltungen zum Thema Gesundheit, Mittagstisch		
Inklusion beeinträchtigter Menschen	B		x	x			Teilzeitarbeitsstelle in Gemeindediensten, Infrastruktur für beeinträchtigte Menschen anpassen	50'000	0,1

7 Verwaltungsliegenschaften / Sportplätze

- *Wir erhalten und erweitern die Liegenschaften sowie die Anlagen der Gemeinde nachhaltig und bedürfnisgerecht*
- *Wir fördern die optimale Nutzung und Auslastung der Liegenschaften*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VPE
		2022	2023	2024	2025	2026			
Sanierung Liegenschaft Schlössli	A	x	x	x			Die Liegenschaft Schlössli wird saniert und umgebaut.	900'000	
Erweiterung Schulanlage Flamatt	A	x	x	x	x	x	Das Areal der Primarschule wird ganzheitlich betrachtet und erweitert, die Bedürfnisse der Kita und ASB werden miteinbezogen.	5 Mio.	
Weiterentwicklung Freizeitanlage Wünnewil und Flamatt	C		x	x	x		Weiterführung der Planung und Umsetzung der Gestaltung Freizeitanlage Wünnewil und Flamatt (z.B. Pumptrack Wünnewil und Citybox Flamatt)	500'000	
Erstellen einer Zustands- und Nutzungsanalyse der gemeindeeigenen Liegenschaften und Anlagen	A	x	x	x	x	x	Aufzeigen des Investitions- und Unterhaltsbedarfs über 10 Jahre u.a. auch im Bereich Energieeffizienz	50'000	0.2
Sanierung PS Wünnewil 2. Teil	B				x		Innensanierung des 94'er Teil	500'000	
Sanierung WFZ	C					x	Die Räumlichkeiten des Werkhofs anpassen und sanieren	3.5 Mio.	

8 Verkehr / Raumplanung

- *Wir streben mit einer zukunftsorientierten Ortsplanung ein angemessenes Bevölkerungs- und Wirtschaftswachstum an unter Berücksichtigung der bestehenden Infrastruktur.*
- *Wir ergreifen zweckmässige und siedlungsfreundliche Massnahmen zur Verkehrssicherheit.*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VPE
		2022	2023	2024	2025	2026			
Studien und Umsetzung Verkehrssicherheit	A	x	x	x			Erhöhung der Verkehrssicherheit in möglichst vielen Quartieren der Gemeinde (Tempo 30) / Verkehrssicherheit (allenfalls Offizialisierung) der Schulwege		
Valtraloc Umsetzung	A	x	x	x	x		Ortsdurchfahrt in Flamatt verbessern	2.7 Mio.	
Förderung Siedlungsentwicklung gegen innen (verdichtetes Bauen)	B	x	x	x	x	x	Mit verdichtetem Bauen zusätzlichen Wohnraum generieren.		
Gestaltung der Dorfzentren in Wünnewil und Flamatt	B	x	x	x	x		Dorfzentren in Wünnewil und Flamatt attraktiver gestalten		
Detailbebauungspläne	A	x	x	x	x	x	Bestehende und neue Detailbebauungspläne zusammen mit Eigentümern aktualisieren und erarbeiten		
Strassenzustandsanalyse	A	x	x	x			Das Strassennetz wird periodisch (alle 10 – 15 Jahre) begutachtet und eine Zustandsanalyse gibt Aufschluss auf Renovationen.	20'000	
Erweiterung Arbeitszonen Flamatt	A		x	x	x	x	Land der betroffenen Eigentümer verfügbar machen		
Langsamverkehr Oberflamatt - Dorfkern				x	x			100'000	

9 Finanzen / öffentlicher Verkehr / Tourismus / Wirtschaftsförderung / Informatik

- *Wir betreiben eine verantwortungsvolle und weitsichtige Finanzpolitik.*
- *Wir schaffen optimale Rahmenbedingungen für das ortsansässige Gewerbe und neue Betriebe.*

LEGISLATURZIELE MASSNAHMEN	PRIORITÄT	UMSETZUNG					AUSWIRKUNGEN / KOMMENTAR	Kosten	VPE
		2022	2023	2024	2025	2026			
- Nettoverschuldungsquotient < 150% - Eigenkapitaldeckungsgrad > 30%	A	x	x	x	x	x	Haushälterischer Umgang mit den vorhandenen finanziellen Mitteln. Massvolle Investitionen, prioritär zum Erhalt der Infrastruktur. Investitionen priorisieren und wenn nötig / möglich, zeitlich verzögert tätigen		
Wirtschaftsförderung	A	x	x	x	x	x	Guten Kontakt zu den ortsansässigen Firmen pflegen. Kontinuierlicher Austausch mit dem Regionalentwickler der Region Sense und der Wirtschaftsförderung des Kantons Freiburg.		
Strategische Liegenschafts- und Landkäufe / Abtausch	A	x	x	x	x	x	Wir sind wachsam über mögliche Verkäufe von Liegenschaften und Grundstücken, die für die Gemeinde von strategischer Bedeutung sein können.		
Verbesserte Nutzung des bestehenden ÖV- Angebotes	A	x	x	x	x	x	Bessere Information der Bevölkerung über bestehendes und neues Angebot, Konkurrenzierung SBB / TPF vermeiden		
Verbesserter Zugang Haltestelle Wünnewil	A	x	x	x	x	x	Umsetzung Projekt je nach Variante in Zusammenarbeit SBB	750'000	
Einführung und Förderung E-Government	A	x	x	x	x	x	Bereitgestellte Module zeitnah implementieren	60'000	0,2