

Gemeinde Wünnewil-Flamatt Kanton Freiburg

Strukturplan Dorfkern Flamatt

LEGENDE

Perimeter Strukturplan Dorfkern

Pflichtbaulinien mit variabler Anordnung von offenen Innenplätzen

Baulinie Autobahn

Baubereiche

Parkplätze

Wichtige Übergänge für Fussgänger

Parkanlage/ aufgewerteter Zugang Bahnhof

Beilage zum Raumplanungsbericht Massstab 1: 1'000 4. September 2016

2312.02901

605.30

584.30

planteam S AG
Raumentwicklung | Städtebau | Geoinformation www.planteam.ch

Bestehende öffentliche Bauten Neue Kantonsstrasse Fussgängerbereiche gedeckt (Arkaden) Fussgängerverbindung gedeckt oder ungedeckt

Offene, begrünte Plätze innerhalb Baufelder Begegnungszone Dorfkern "Square Bernstrasse" Kantonsstrasse neu (Umfahrung)

Park & Ride Bahnhof Fussgänger- und Radwegverbindungen

Zufahrten (Parkierung, Anlieferung, innere Strassen, Notfall) Provisorische Zufahrten von Bernstrasse bis Erstellung neue Kantonsstrasse

Schlüsselprojekt Übergang Bahn - Neue Kantonsstrasse Hochstämmige Baumallee, einheimische Gehölze

Fluss Sense

Naherholungsgebiet Au